

Ewald Kalinowsky · Eppenser Weg 19 · 29549 Bad Bevensen

An die Anlieger  
der Bundesstraße 4 in Jelmstorf



Eppenser Weg 19, PLZ 29549  
Postfach 13 51, PLZ 29545  
Bad Bevensen  
Telefon (0 58 21) 5 07-0

info@kalinowsky-bau.de  
www.kalinowsky-bau.de

Bankkonten:  
Volksbank Uelzen-Salzwedel eG  
IBAN: DE62258622920001799000  
BIC: GENODEF1EUB

Sparkasse Uelzen Lüchow –Dannenberg  
IBAN: DE56258501100013000260  
BIC: NOLADE21UEL

Steuernummer: FA Uelzen 47/200/13200  
Ust.Id.-Nr. DE 116678917

PQ-Nr. 101.000135  
Güteschutz-Kanalbau: AK 2

Ihr Zeichen

Unser Zeichen  
GS/JS

Datum  
13. Juli 2020

***Ausbau der Straße B4 in der OD Jelmstorf  
hier: Informationen zum Bauablauf und Sperrflächen***

Sehr geehrte Damen und Herren,

am 20.07.2020 werden die Bauarbeiten zur grundhaften Erneuerung der Ortsdurchfahrt in Jelmstorf beginnen. Diese Arbeiten werden in vier einzelnen Abschnitten durchgeführt, um ausschließlich den Anliegerverkehr bzw. das Einfahren auf die B4 für Sie als Anlieger soweit wie möglich aufrechterhalten zu können.

Für den übergeordneten Verkehr wird eine Vollsperrung eingerichtet und entsprechend umgeleitet.

Die vier Bauabschnitte und die damit verbundenen Verkehrseinschränkungen sollen wie folgt ausgeführt werden:

**Bauabschnitt 1 vom 20.07.2020 bis 27.07.2020**

Sperrung der Ortsdurchfahrt von Ortsausgang (Richtung Lüneburg) bis nördlich der südlichen Ringstraße. Der Anliegerverkehr ist ausschließlich in Richtung Uelzen möglich.

**Bauabschnitt 2 vom 28.07.2020 bis 04.08.2020**

Sperrung der Ortsdurchfahrt von nördlich der südlichen Ringstraße bis südlich der Mittelinsel. Der Anliegerverkehr nördlich der Sperrfläche und aus der Feldstraße ist nur Richtung Lüneburg und südlich der Sperrfläche nur Richtung Uelzen auf der B 4 möglich. Direkt am Baufeld angrenzende Anwohner werden gebeten für diesen Zeitraum ihren PKW außerhalb des Baufeldes abzustellen, da die Grundstücke dann vorerst nicht mehr mit Fahrzeugen erreicht werden können.

**Bauabschnitt 3 vom 05.08.2020 bis 12.08.2020**

Sperrung der Ortsdurchfahrt von südlich der Mittelinsel bis Kreuzungsmitte B4 / Bruchtorfer Straße. Der Anliegerverkehr nördlich der Sperrfläche ist nur Richtung Lüneburg und südlich der Sperrfläche nur Richtung Uelzen auf der B 4 möglich. Direkt am Baufeld angrenzende Anwohner werden gebeten für diesen Zeitraum ihren PKW außerhalb des Baufeldes abzustellen, da die Grundstücke dann vorerst nicht mehr mit Fahrzeugen erreicht werden können.

**Bauabschnitt 4 vom 13.08.2020 bis 19.08.2020**

Sperrung der Ortsdurchfahrt von Kreuzungsmitte B4 / Bruchtorfer Straße bis zum Ortseingang (Richtung Uelzen). Der Anliegerverkehr nördlich der Sperrfläche ist nur Richtung Lüneburg und südlich der Sperrfläche nur Richtung Uelzen auf der B 4 möglich. Direkt am Baufeld angrenzende Anwohner werden gebeten für diesen Zeitraum ihren PKW außerhalb des Baufeldes abzustellen, da die Grundstücke dann vorerst nicht mehr mit Fahrzeugen erreicht werden können.

Voraussichtlich am 20.08.2020 wird für den Deckeneinbau die Ortsdurchfahrt auch für den Anliegerverkehr gesperrt sein.

Aufgrund der Straßenbauarbeiten können die Abfallbetriebe die direkt an der B 4 in einem Sperrabschnitt liegenden Grundstücke nicht direkt anfahren und eine geregelte Leerung der Abfallbehälter gewährleisten.

Daher ist zwischen uns und den Abfallbetrieben vereinbart, dass wir die Mülltonnen zu den entsprechenden Abholzeiten an Sammelpunkten außerhalb des Baufeldes bereitstellen. Um die rechtzeitige Bereitstellung an den Sammelpunkten einhalten zu können, bitten wir Sie, die von Ihnen gekennzeichneten Abfallbehälter bis spätestens 15:00 Uhr am Vortag der Ihnen bekannten Abholtermine gut sichtbar an den Rand des Baufeldes zu stellen. Bei Abholterminen an einem Montag, stellen Sie den Abfallbehälter bitte bis Freitag um 14:00 Uhr bereit.

Dieses Informationsschreiben können Sie ebenso wie alle weiteren Ankündigungen auf der Homepage der Gemeinde Jelmstorf unter [www.gemeinde-jelmstorf.de](http://www.gemeinde-jelmstorf.de) einsehen.

Sollten Sie bezüglich der Planung Fragen haben, wenden Sie sich bitte an unseren Auftraggeber, die Niedersächsische Landesbehörde für Straßenbau und Verkehr, Lüneburg.

Bei weiteren Rückfragen steht Ihnen unser Bauleiter Herr Schultz unter 0170 – 81 37 459 zur Verfügung.

Wir bitten um Ihr Verständnis, vielen Dank.

Mit freundlichem Gruß  
  
EWALD KALINOWSKY  
GmbH & Co KG